



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36770

экз. № 2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «М Технологии»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7704512223, ОГРН 1047796075832,
почтовый адрес: 119021, г. Москва,
Зубовский б-р, д. 35, стр. 3
его почтовый индекс и адрес,
mtechnologia@yandex.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 30 » июня 2018 г.

№ 77-210000-017520-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс с апартаментами квартирного типа, коммерческими площадями и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-2-1763-18 от 13.06.2018 77-1-1-3-017450-2018 от 15.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0001050:3199

Исполнительный директор
Зам.
и.ф.д.г.с.д.с.с.
А.Б. Гуров

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-210000-017324, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Бюро", шифр НМ/БИО-02/16/П от 2018. <i>ООО "КвадратВекс" архитекторы</i> <i>номер ДСТ 20180823/П-КА-АБС от 2020</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	196 99,8 21153,05
	Объем (куб. м):	85488,3 81591,0
	Количество этажей (шт.):	2-3 2-3 подземных
	Количество подземных этажей (шт.):	2-3 подземных
	Площадь застройки (кв. м):	2208,24 1969,98
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 57; Площадь апартаментов (кв.м.): 6397,41; 5987,05 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 121 61
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, район Хамовники, ул. Остоженка, вл. 4-6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Улицы Хамовнической</i>
	Категория (класс):	<i>Зелен.</i>
	Протяженность:	<i>и проезде</i>
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Улицы Хамовнической</i>
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Зелен.</i>
	Иные показатели:	<i>и проезде</i>

Срок действия настоящего разрешения – до «30» июня 2021
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 30 » июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» января 2023 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«31» января 2023 г.

М.П.

РС № 0034720

Продолжение разрешения на строительство от 30.06.2018 № 77-210000-017520-2018

Действие настоящего разрешения
продлено - до «15» мая 2024 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«25» марта 2022 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «31» мая 2025 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«31» мая 2025 г.

М.П.



(подпись)

(расшифровка подписи)

А.Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



РСД 0002546

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

15.04.2024 16:55:16

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 60270a6524e658f2756bb15cf049d662

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 29.03.2024 по 22.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена