ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

00036480

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,

полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33373

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 30 » декабря 2017 г. № **77-106000-008255-2017**

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного~~, реконструированного~~ объекта капитального строительства~~; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **129 345, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 41**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0011003:5223**

строительный адрес: **г. Москва, СВАО, район Бабушкинский, ул. Летчика Бабушкина, вл. 41**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**77-106000-013715-2016**, дата выдачи **«09» декабря 2016 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

ООО «ЗНАК», Москва, 2016, «В», зак. № 53526.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	42193,1	42193,1
в том числе надземной части	куб.м.	39775,5	39775,5
Общая площадь	кв.м.	11840,10	11840,10
Площадь нежилых помещений (БКТ)	кв.м.	382,90	344,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8579,90	8584,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2809,00	2785,30
Количество этажей	шт.	14-17+техподполье +техчердак	16-19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	168/8579,90	168/8584,80
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	68/2591,20	68/2579,40
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	84/4817,50	84/4830,10
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	-

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	16/1171,20	16/1175,30
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9031,10	9054,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод: труба 2Д=100мм ВЧШГ	п.м.	17,0	18,0
Канализация: 2Д=100мм ВЧШГ	п.м.	81,0	81,0
Канализация (выпуск): 2Д=100мм ВЧШГ	п.м.	4,0	4,0
Канализация (выпуск): 2Д=100мм ВЧШГ	п.м.	3,0	3,0
Канализация (выпуск): 2Д=100мм ВЧШГ	п.м.	3,0	3,0
Водосток самотечный: трубы: Д=400 мм «Прагма»; Д=200 ВЧШГ	п.м.	178,0	178,0
Кабельная канализация: труба а/ц Д=100мм	п.м.	135,0	133,0
Мультисервисная сеть: Кабель КВК-П-2нг(А)-HF-2х0,75	п.м.	500,0	500,0
Сети ВТСС: Кабель оптический ОККМн-01-4х4Е3-2,	п.м.	190,0	190,0
Сети ВТСС: Кабель оптический ОККМн-01-2х4Е3-2,	п.м.	70,0	70,0
Радиофикация: кабель FTP 4х2х0,5	п.м.	90,0	90,0
Радиофикация	комплект	1	1
Наружное освещение: кабель ВБбШв-1 кВ 4х25	п.м.	418,0	418,0
Наружное освещение: кабель ВБбШв-1 кВ 4х35	п.м.	53,0	53,0
Наружное освещение: светильники LED-35-ШБ1/У60, ГКУ-16-70-001	шт.	13	13
ИТП и ВНС	кв.м.	117,3	117,3
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Свайные	Свайные
Материалы стен	-	Крупно-панельные, из прочих материалов	Крупно-панельные, из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	Плиты ж/б плоские	Плиты ж/б плоские
Материалы кровли	-	Плоская, рулонная, с внутренним водостоком	Плоская, рулонная, с внутренним водостоком
Площадь нежилых помещений (БКТ)	кв.м.	382,9	344,3

ООО «ЗНАК», Москва, 2016, «В», зак. № 53526.

3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	40	40
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Трехслойные ж/б панели с утеплителем полистрирольный пенопласт	Трехслойные ж/б панели с утеплителем полистрирольный пенопласт
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Приборы учета системы электроснабжения: Меркурий 234-ART-01P, 234-ART-03P	шт.	7	7
Приборы учета системы электроснабжения: Меркурий 200.02	шт.	168	168
Приборы учета системы теплоснабжения: ВИС.Т	шт.	1	1
Приборы учета системы водоснабжения: ВМХ-50	шт.	1	1
Приборы учета системы водоснабжения: счетчик квартирный с импульсным выходом «Пульсар»	шт.	336	336
Приборы учета системы водоснабжения: счетчик квартирный «Миномесс»	шт.	336	336

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-106000-008255-2017

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

25.12.2017, Рябова Елена Владимировна, № 77-13-188, 24.06.2013
08.12.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
26.05.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
14.12.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
14.12.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
14.12.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
14.12.2017, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159, 17.09.2012
09.11.2017, Медведев Глеб Геннадьевич, № 69-16-719, 06.06.2016

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя		Соловов М.В.
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2017 г.

М.П.

РВД 0000993