



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42029

экз. № 2

ООО «Специализированный застройщик
«ДМ АПАРТМЕНТС»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7726414607, ОГРН 5177746103717,
почтовый адрес: 121108, г. Москва, ул. Ивана
Франко, д. 8, эт. 3, комн. 38
его почтовый индекс и адрес,
i.pudovkina@samoletgroup.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 20 » ноября 2019 г.

N 77-128000-018571-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный комплекс с апартаментами, подземным паркингом и нежилыми помещениями коммерческого назначения ООО «Мосэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-026342-2019 от 30.09.2019 77-2-1-2-039153-2019 от 08.10.2019 77-2-1-2-083899-2019 от 08.10.2019 77-2-1-2-010442-2019 от 08.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:05:0001020:4287



Заместитель председателя
А.В. Пудовкин

Заместитель председателя
А.В. Пудовкин

* ООО "М-Проект Групп", шифр ДМ-СПР-11/18
от 2021, 2023

Заместитель председателя
И.Б. Пирогов
Верить

расположение объекта капитального строительства		Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		Р9-44-4-59-3-15-2021-9969 от 18.08.2021	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77128000-032441 от 14.08.2017, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "АДМ", шифр ДМ-СПР-11/18 от 2019 г. ООО "Монументальная Групп", шифр ДМ-СПР-11/18 от 2020 *	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):		66642,5 66531,7	Площадь участка (кв. м): 16070,0
Объем (куб. м):		262213,8 261936,3	в том числе подземной части (куб. м): 69510,8 69003,8
Количество этажей (шт.):		24+2 подземных	Высота (м): 90,0
Количество подземных этажей (шт.):		2	Вместимость:
Площадь застройки (кв. м):		2523,42 10387,5	
Иные показатели:		Количество апартаментов (шт.): 661; Количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке(м/мест): 498; Площадь апартаментов (кв.м.): 34461,4; Площадь офисных помещений (кв.м.): 354,5; Площадь индивидуальных кладовых (кв.м.): 1218,3; Количество индивидуальных кладовых (шт.): 289 284	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ш. Варшавское, вл. 9/1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «20» ноября 2022 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 20 » ноября 2019 г.
М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до « 20 » марта 2023 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 06 » сентября 2023 г.
М.П.

(подпись)

Ю.Г. Горшков
(расшифровка подписи)

Продолжение разрешения на строительство от 20.11.2019 № 77-128000-018571-2019

Действие настоящего разрешения
продлено - до «20» августа 2023 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство) №01
«08» февраля 2023 г.
М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

17.03.2023 13:48:13

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена