



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ**
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42905

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011552-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	09.08.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЕСТ ГРУП"
2.2.2. ИНН:	9705116297
2.2.3. ОГРН:	1187746323929
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Физкультурно-оздоровительный комплекс с гостиницей квартирного типа и подземной автостоянкой

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Хорошёво-Мнёвники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Саляма Адиля ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0010011:10216
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.02.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-212000-018758-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3478,1
6.1.5. Площадь (кв. м):	14310,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	119
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	119
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	48
6.1.13. Количество этажей:	9

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.1.16. Высота (м):	32,71
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Кирпичные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Гостиничные номера (шт.):	30
6.1.18.3. Помещения блока для физкультурных занятий (шт.):	33
6.1.18.4. Помещения ФОК/СПА (шт.):	15
6.1.18.5. Помещения кафе (шт.):	4
6.1.18.6. эксплуатируемая кровля :	-
6.1.18.7. Площадь номерного фонда (кв.м):	1550,9
6.1.18.8. Площадь помещений блока для физкультурных занятий (кв.м):	2799,7
6.1.18.9. Площадь ФОК/СПА (кв.м):	2869,4
6.1.18.10. Площадь кафе (кв.м):	303,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-122-141 17
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	205
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водовыпуски из теплосети
7.2.2. Протяженность (м):	11
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-питьевой водопровод
7.3.2. Протяженность (м):	72
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод (вынос)
7.4.2. Протяженность (м):	171
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация. Выпуски
7.5.2. Протяженность (м):	11
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть
7.6.2. Протяженность (м):	151
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация. Выпуски
7.7.2. Протяженность (м):	39

7.7.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	152
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	ЛНС1
7.9.6.1. Площадь застройки (кв. м):	9,2
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.10. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	ЛНС2
7.10.6.1. Площадь застройки (кв. м):	3,8
7.10.7. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
7.10.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

09.08.2023 12:36:37

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена