



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Рождествено»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

ИНН 7701579283, ОГРН 1057746116636,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125284, Москва, ул. Беговая, дом 6А, помещ. 4
pershina@list.ru, info@mirmitino.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32352

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 15 » февраля 2019 г.

№ 77-159000-008843-2019

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многофункциональная жилая застройка. 1 этап - корпус № 8

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **125310, г. Москва, ул. Муравская, д. 38, корп. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:08:000000:3306**

строительный адрес: **г. Москва, вблизи с. Рождествено**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-159000-012359-2016**, дата выдачи «**16**» **марта 2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	253498,66	253498,66
в том числе надземной части	куб.м.	239933,12	239933,12
Общая площадь	кв.м.	80830,53	80830,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2165,1	2146,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	50434,82	50434,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	18771,7	18771,7
Количество этажей	шт.	11-18-23-25+подвал+верхний технический	12-26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	10	10
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	1081/52803,73	1081/52803,7
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	587/21756,25	587/21756,2
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	300/16926,66	300/16926,6
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	194/14120,82	194/14120,9
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	РВ 0021162

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	52803,73	52803,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	20	20
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Встроенное ИТП	шт.	1	1
Количество машиномест на открытой автостоянке	шт.	24	24
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	железобетонные, монолитные	железобетонные, монолитные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В - высокий	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	72,5	72,5

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол в составе трехслойных панелей, экструдированный пенополистирол типа Пеноплекс	пенополистирол в составе трехслойных панелей, экструдированный пенополистирол типа Пеноплекс
Заполнение световых проемов	-	1 этаж - витринные конструкции в алюминиевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом, жилые этажи: блоки оконные из деревянного профиля с двухкамерным и однокамерным стеклопакетом	1 этаж - витринные конструкции в алюминиевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом, жилые этажи: блоки оконные из деревянного профиля с двухкамерным и однокамерным стеклопакетом
Приборы учета энергетических ресурсов:	-	-	-
Теплосчетчик - ВИС.Т	шт.	1	1
Счетчик горячей воды - ВКТ-7	шт.	1	1
Электросчетчик - Меркурий 230 ART	шт.	24	24
Холодное водоснабжение - ВСХНД-50	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.07.2018, Горюнова Екатерина Владимировна, № 30-14-220 от 21.02.2014

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)



2019 г.

PB 0021162