



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35958

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

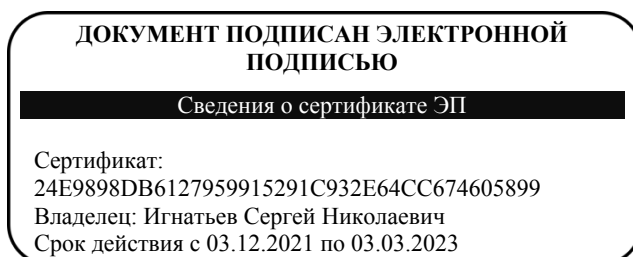
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011161-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПСФ «Крост»
2.2.2. ИНН:	7712005280
2.2.3. ОГРН:	1037739184537
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Спортивно-гостиничный комплекс (с гостиницей квартирного типа)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Хорошево-Мневники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Народного Ополчения
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0010011:9300; 77:08:0010011:10584
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-212000-017469-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Спортивно-гостиничный комплекс (с гостиницей квартирного типа)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3976,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	29199,0
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	195
6.1.13. Количество этажей :	5-23
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.1.16. Высота (м):	74,96

6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Количество номеров квартир типа (шт.):	204
6.1.18.2. Площадь номеров квартир типа (с учетом летних помещений) (кв.м):	11795,4
6.1.18.3. Количество кладовых (шт.):	69
6.1.18.4. Площадь кладовых (кв.м):	309,4
6.1.18.5. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3473,7
6.1.18.6. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, кирпичные, бетонные, из прочих материалов, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	12.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	137-122-141 17
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-питьевой водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	7
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	105
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация (выпуски)
7.3.2. Протяженность (м):	30

7.3.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Теплосеть
7.4.2. Протяженность (м):	10
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-бытовая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	12
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-бытовая канализация (выпуски)
7.6.2. Протяженность (м):	13
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	115-510-758 25

**Заместитель
председателя**



**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

27.12.2022 16:56:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 24e9898db6127959915291c932e64cc674605899

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена