



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № **36157**

ООО «Навигатор Тесит»

экз. № 1

*Иванов
Засл.
и другие*



**Акционерное общество «Бюро
-экспертизы проектов и инновационных
«технологий»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 1655139929, ОГРН 1071690040025,
почтовый адрес: 129110, г. Москва,
ул. Щенкина, д. 58, стр. 3, пом. I, ком. 12

его почтовый индекс и адрес, *Щенкинская наб.*

адрес электронной почты) *г. 10, есф. 2
г. Москва, 121194
ком. /офис 2 /194*

*ИНН 7703011524
ОГРН 1204700027722*

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » апреля 2018 г.

N 77-158000-016928-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс зданий: жилой дом по адресу: г. Москва, ЦАО, Малый Сухаревский пер., вл. 4, стр. 2 и учебно-спортивный центр, по адресу: г. Москва, ЦАО, Малый Сухаревский пер., вл. 4. Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) <i>ООО «Навигатор Тесит»</i> 77-1-3-1006-18 от 16.04.2018 <i>74-2-1-2-058 582-2018 от 16.08.2012</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0001092:1005; 77:01:0001092:3202

*Иванов
Засл.
и другие*



№ Комиссии по выданию (инв.) 9
 Площадка выстоянов (инв.): 42,41
 Комиссия по выданию (инв.): 13 (реконструкция
 в существующей структуре жилого
 участка)

№ РР-44-4-53-3-49-2021-4959
 РР-44-4-53-3-49-2021-4951

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-158000-018348; RU77158000-032620, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО «Проектное бюро «АПЕКС», шифр 1051 от 2017. ООО «Миниморное газос», шифр 1051 от 2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	5804,16 5842,0	Площадь участка (кв. м): 1245
	Объем (куб. м):	31722,15 34678,8	в том числе подземной части (куб. м): 3940,31 4357,36
	Количество этажей (шт.):	6+1 подземный	Высота (м): 32,91 31,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1053,4 1065,0	3941,05
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 3929,7; Количество квартир (шт.): 9; 4	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Учебно-спортивный центр		
	Общая площадь (кв. м):	3039,32 3254,0	Площадь участка (кв. м): 1639
	Объем (куб. м):	19046,99 18424,3	в том числе подземной части (куб. м): 6514,95 6735,0
	Количество этажей (шт.):	3+1 подземный	Высота (м): 19,58 16,76
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1102,1 1123,0	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 27,44	
5.	Адрес (местоположение) объекта: Москва, ЦАО, район Мещанский, Малый Сухаревский пер., вл. 4, стр. 2; Малый Сухаревский пер., вл. 4		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <i>Учебно-спортивный центр</i>		
	Категория (класс):	<i>Первый класс</i>	
	Протяженность:	<i>председатель</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Учебно-спортивный центр</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Зам.</i>	
	Иные показатели:	<i>председатель</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» апреля 2020
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 « 28 » апреля 2018 г.
 М.П.

(подпись) _____

Пирогов А.Б.
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «11» июня 2018 г.
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 « 11 » июня 2018 г.
 М.П.

(подпись) _____

А.Б. Пирогов
 (расшифровка подписи)

РС № 0033615

№ Комиссия по выданию (инв.) 9
 Площадка выстоянов (инв.): 468,23
 Комиссия по выданию (инв.): 1820,92
 Площадка выстоянов (инв.): 583,41

Продление разрешения на строительство от 28.04.2018 № 77-158000-016928-2018

Действие настоящего разрешения
продлено - до «29» июня 2023 г.

Зинченко
Ирина

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«29» июня 2023 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

А. Б. Дуров

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РСД 0002232